

PRESSEMITTEILUNG

FAP strukturiert Finanzierung für BlueRock für den Ankauf von 13 Wohngebäuden in Berlin

Berlin, 21. April 2021 – Die FAP Group, eines der führenden unabhängigen Beratungsunternehmen für die Beschaffung und Strukturierung von Kapital für Immobilieninvestments und Projektentwicklungen, hat beim Erwerb von 13 Berliner Wohngebäuden durch die BlueRock Group die Finanzierung strukturiert und den Auswahlprozess gesteuert.

Mit dem Ankauf der Gebäude in zentraler Lage investiert die Schweizer BlueRock weitere 112 Millionen Euro in ihr Wohnimmobilien-Portfolio in der deutschen Hauptstadt. Die Gebäude umfassen eine Gesamtmietfläche von rund 25.000 m², verteilt auf 326 Wohn- und 25 Gewerbeeinheiten.

FAP beriet BlueRock bei der Finanzierung und strukturierte die Finanzierungstranchen mit regionalen sowie überregionalen Banken. Kim Jana Hesse, Head of Capital Partners bei FAP, sagt: „Wir freuen uns über die weitere Transaktion von BlueRock in Berlin, die wir beratend begleiten durften. Unser breites Netzwerk ermöglichte die Identifikation starker Bankenpartner.“ BlueRock plant weitere Investitionen in Berlin in ähnlichem Ausmaß. Die Gruppe plant den Ausbau ihres Berlin-Portfolios auf ein Investitionsvolumen von bis zu 300 Millionen Euro.

Über FAP

Die FAP Group ist ein unabhängiges Beratungsunternehmen für die Beschaffung und Strukturierung von Kapital für Immobilieninvestments und Projektentwicklungen. Zur Unternehmensgruppe gehören die FAP Invest, führende Real Estate Investment Plattform für institutionelle Investoren mit dem Fokus auf Debt Produkte, sowie die FAP Finance, die in Kapital- und Finanzierungsfragen beratend tätig ist. FAP strukturiert sowohl klassische Fremdfinanzierungen als auch Mezzanine, Eigenkapital und Kapitalmarktprodukte. Die Leistungen sichern die Gesamtfinanzierung aus Fremdkapital und – falls notwendig – eigenkapitalersetzenden Mitteln. FAP mit Sitz in Berlin wurde 2005 von Curth-C. Flatow gegründet und hat seitdem Kapital in einem Volumen von über €16 Mrd. beraten und strukturiert.

Kontakt FAP Group

Head Office Berlin
Marburger Straße 17
10789 Berlin
Telefon: +49 30 84415949-0
Mail: contact@FAP-group.de
<https://fap-group.de>

Pressekontakt

Anke Sostmann
Executive Director
Feldhoff & Cie. GmbH
Telefon: +49 69 26 48 677 – 14
Mobil: +49 159 04 02 85 05
Mail: as@feldhoff-cie.de